

แบบฟอร์มที่ ๑
รายงานเชิงเศรษฐกิจ

แบบรายงานแผนการดำเนินงาน (Action Plan)

โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุเชิงเศรษฐกิจ

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เลย

ข้อมูลพื้นฐาน :

แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลย. ๕๓๔ ตำบลท่าลี่ อำเภอท่าลี่ จังหวัดเลย เนื้อที่ประมาณ ๐ - ๐ - ๗๔ ไร่

รูปแบบการพัฒนา ปกคลุมสร้างอาคารพาณิชย์ยกรรมสิทธิ์ให้กระทรวงการคลัง

ลักษณะโครงการเบื้องต้น ประมูลผั้งเปล่า

๑) แผนการดำเนินงาน (Action plan) :

แผนการดำเนินงาน (Action plan) ๕ ปี (ปี ๒๕๕๙ - ๒๕๖๓)

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ปีงบประมาณ๒๕๕๙				ปีงบประมาณ๒๕๖๐				ปีงบประมาณ๒๕๖๑				ปีงบประมาณ๒๕๖๒				ปีงบประมาณ๒๕๖๓			
	(ไตรมาส)				(ไตรมาส)				(ไตรมาส)				(ไตรมาส)				(ไตรมาส)			
	๑	๒	๓	๔	๑	๒	๓	๔	๑	๒	๓	๔	๑	๒	๓	๔	๑	๒	๓	๔
๑. ตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้น	■																			
๒. เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติหลักการ	■																			
๓. จัดทำผั้งประมูล		■																		
๔. ประกาศรับฟังความคิดเห็น			■																	
๕. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น/ประกาศประมูล			■																	
๖. ดำเนินการประมูล/เสนอผู้มีอำนาจเห็นชอบผลการประมูล			■																	
๗. แจ้งผู้ได้รับสิทธิ/ขอความเห็นชอบ สนข./จัดทำสัญญาก่อสร้าง				■																
๘. ปักผั้งและก่อสร้างอาคาร				■																
๙. แจ้งผู้เช่า/จัดทำสัญญาเช่าอาคาร					■	■	■	■												

แผน 

แผนการดำเนินงาน (Action plan) ๑ ปี (ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙)

ขั้นตอนการดำเนินงาน	ปีงบประมาณ ๒๕๕๘ (ไตรมาส)				ปีงบประมาณ ๒๕๕๙												
	๑	๒	๓	๔	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	
๑. ตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้น	█																
๒. เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติหลักการ	█	█															
๓. จัดทำผังประมุข		█	█	█													
๔. ประกาศรับฟังความคิดเห็น		█	█	█													
๕. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น/ ประกาศประมุข		█	█	█													
๖. ดำเนินการประมุข/เสนอผู้มี อำนาจเห็นชอบผลการประมุข		█	█	█													
๗. แจ้งผู้ได้รับสิทธิ/ขอความ เห็นชอบ สนข./จัดทำสัญญา ก่อสร้าง					█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█
๘. ปักผังและก่อสร้างอาคาร											█	█	█	█	█	█	█
๙. แจ้งผู้เช่า/จัดทำสัญญาเช่าอาคาร																	█
รวม																	

แผน 

หมายเหตุ : ระบุขั้นตอน / กิจกรรมให้ชัดเจนและเป็นไปตามคู่มือแนวทางปฏิบัติงานและสรุปหลักการเกี่ยวกับการจัดหาประโยชน์ในที่ราชพัสดุ ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดคู่มือดังกล่าวได้ที่เว็บไซต์สำนักพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ หัวข้อ คู่มือ/หลักเกณฑ์

๒) รายงานผลการดำเนินงานสถานะปัจจุบัน (รายงานทุกวันที่ ๒๐ ของทุกเดือน) :
โครงการพัฒนาที่ราชพัสดุเชิงเศรษฐกิจ (แปลงเล็ก)
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลย. ๕๓๔ ตำบลท่าลี่ อำเภอท่าลี่ จังหวัดเลย
ประจำเดือนมกราคม

สถานะปัจจุบัน : <input type="checkbox"/> แล้วเสร็จ <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (เร็วกว่าแผน) <input checked="" type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (ตามแผน) <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ (ช้ากว่าแผน)
อยู่ระหว่างกรมธนารักษ์ตรวจแบบแปลน (ครั้งที่ ๔)
ปัญหา อุปสรรค ข้อจำกัด :- ผู้ได้รับสิทธิการปลูกสร้าง จัดทำแบบแปลนก่อสร้างไม่ถูกต้อง ทำให้จัดทำสัญญาก่อสร้างได้ล่าช้า
ข้อเสนอแนวทางการแก้ไข :- ให้นายช่างผู้ควบคุมงานก่อสร้างอยู่ที่จังหวัดเลย ตรวจแบบแปลนก่อนจัดส่งให้กรมธนารักษ์ตรวจแบบ

แผนปฏิบัติการ (Action Plan)

การพัฒนาที่ราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ลย. ๕๓๔ ตำบลท่าลี่ อำเภอท่าลี่ จังหวัดเลย

เนื้อที่ประมาณ ๐ - ๐ - ๗๔ ไร่

สำนักงานธนารักษ์พื้นที่เลย

แผนการดำเนินงาน	ปีงบประมาณ ๒๕๕๘ (ไตรมาส)				ปีงบประมาณ ๒๕๕๙												ปีงบประมาณ ๒๕๖๐ (ไตรมาส)				
	๑	๒	๓	๔	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	๑	๒	๓	๔	
	ปี ๒๕๕๘																				
๑. ตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้น	█																				
๒. เสนอผู้มีอำนาจอนุมัติหลักการ	█	█																			
๓. จัดทำผัง		█	█	█																	
๔. ประกาศรับฟังความคิดเห็น/		█	█	█																	
๕. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น/ ประกาศประมูล		█	█	█																	
๖. ดำเนินการประมูล/เสนอผู้มีอำนาจ เห็นชอบผลการประมูล		█	█	█																	
ปี ๒๕๕๙																					
๗. แจ้งผู้ได้รับสิทธิ/ขอความเห็น ชอบ สนข./จัดทำสัญญาก่อสร้าง					█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█					
๘. บักฝังและก่อสร้างอาคาร													█	█	█	█					
๙. แจ้งผู้เช่า/จัดทำสัญญาเช่าอาคาร																	█	█	█	█	
หมายเหตุ	แผน				█																
	ผล			 (อยู่ระหว่างกรมธนารักษ์ตรวจแบบแปลนก่อสร้าง)																